



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Zápis z 28. veřejného zasedání ZO Rybníky, konaného dne 27.08.2025 v zasedací místnosti OÚ Rybníky

Přítomni:

Kateřina Charvátová, Jiří Koukl, Karel Sklenář, Ing. Václav Nekolný, Zdeněk Vlček, Petr Kobík,
Miroslav Švagr

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 17:30 hodin.

Zasedání zahájila a řídila starostka Kateřina Charvátová.

Zapisovatelem zápisu je určen Jiří Koukl a ověřovateli zápisu Karel Sklenář a Zdeněk Vlček.

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Rybníky a webových stránkách obce.

Starostka konstatovala, že je přítomno 7 zastupitelů obce, tudíž je zastupitelstvo schopné se usnášet. Dále starostka uvedla, že nebyla podána žádná námítka proti zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva konaného dne 30.06.2025, zápis se tedy považuje za schválený.

Program:

Starostka přednesla program zasedání včetně mimořádných bodů.

- 1) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
- 2) Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2025
- 3) Projednání aktualizace obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství dle doporučení uvedených v právním posouzení Ministerstva vnitra ČR
- 4) Projednání SOD – záměr rozšíření ČOV Rybníky
- 5) Projednání žádosti o vyjádření k návrhu dělení pozemků parc.č. 346/15, k.ú. Rybníky (zastavitelné území BV28)
- 6) Projednání záměru/situace plánované výstavby (zastavitelné území BV27)
- 7) Projednání žádosti stavebníka o připojení na kanalizační a vodovodní řad obce a sjezd MK – parc.č. 103/45, k.ú. Rybníky
- 8) Projednání žádosti o souhlas se stavbou (rybník) na pozemku parc.č. 32, k.ú. Libice
- 9) Informace k Oznámení o rozhodnutí Rady Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy dle Programu 2025 pro poskytnutí dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
- 10) Projednání aktualizované nabídky od ČEZ v rámci projektu „VO za 1 Kč“



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

-
- 11) Projednání projektu Pořízení dat pro projekt Rozvoj DTM SČK
 - 12) Projednání návrhu zastupitelů na mimořádnou odměnu starostce obce (dokončený projekt kanalizace Budín)
 - 13) Projednání záměru zlepšení zajištění bezpečnosti obyvatelstva – nový varovný systém v obci
 - 14) Projednání bezplatného užívání plochy o výměře 0,05m², vyčleněné na střeše budovy obecního sálu na pozemku parc.č. 407/4, k.ú. Rybníky (viz. záměr ze dne 08.08.2025)
 - 15) Projednání dodatku k SoD – kanalizace Budín – vypořádání méně/více práce
 - 16) Informace k podané žádosti o dotaci SZIF – projektové intervence rozvoje venkova – Multifunkční hřiště Rybníky – doplnění dopadových ploch polyuretanovým povrchem
 - 17) Mimořádný bod: Projednání uzavření Smlouvy o realizaci překládky SEK – akce „05023/21/0035 Rybníky čk. 46/22 překládka SEK VPIC“, CETIN, a.s.
 - 18) Mimořádný bod: Projednání uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN, a.s., parc.č. 46/22, k.ú. Rybníky
 - 19) Mimořádný bod: Výběr dodavatele služby TDI a koordinátor BOZP – Dětská skupina Rybníky
 - 20) Mimořádný bod: Projednání změny frekvence fakturace vodného a stočného
 - 21) Mimořádný bod: Dotované obědy pro seniory Obce Rybníky

Starostka se dotázala zastupitelů, zda mají k programu nějaké další připomínky nebo návrhy na doplnění programu. Nikdo neměl návrh na doplnění programu.

USN 1/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje program 28. veřejného zasedání konaného dne 27.08.2025:

- 1) **Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO**
- 2) **Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2025**
- 3) **Projednání aktualizace obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství dle doporučení uvedených v právním posouzení Ministerstva vnitra ČR**
- 4) **Projednání SOD – záměr rozšíření ČOV Rybníky**
- 5) **Projednání žádosti o vyjádření k návrhu dělení pozemků parc.č. 346/15, k.ú. Rybníky (zastavitelné území BV28)**
- 6) **Projednání záměru/situace plánované výstavby (zastavitelné území BV27)**
- 7) **Projednání žádosti stavebníka o připojení na kanalizační a vodovodní řad obce a sjezd MK – parc.č. 103/45, k.ú. Rybníky**
- 8) **Projednání žádosti o souhlas se stavbou (rybník) na pozemku parc.č. 32, k.ú. Libice**
- 9) **Informace k Oznámení o rozhodnutí Rady Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy dle Programu 2025 pro poskytnutí dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS**
- 10) **Projednání aktualizované nabídky od ČEZ v rámci projektu „VO za 1 Kč“**



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

-
- 11) Projednání projektu Pořízení dat pro projekt Rozvoj DTM SČK
 - 12) Projednání návrhu zastupitelů na mimořádnou odměnu starostce obce (dokončený projekt kanalizace Budín)
 - 13) Projednání záměru zlepšení zajištění bezpečnosti obyvatelstva – nový varovný systém v obci
 - 14) Projednání bezplatného užívání plochy o výměře 0,05m², vyčleněné na střeše budovy obecního sálu na pozemku parc.č. 407/4, k.ú. Rybníky (viz. záměr ze dne 08.08.2025)
 - 15) Projednání dodatku k SoD – kanalizace Budín – vypořádání méně/více práce
 - 16) Informace k podané žádosti o dotaci SZIF – projektové intervence rozvoje venkova – Multifunkční hřiště Rybníky – doplnění dopadových ploch polyuretanovým povrchem
 - 17) Mimořádný bod: Projednání uzavření Smlouvy o realizaci překládky SEK – akce „05023/21/0035 Rybníky čk. 46/22 překládka SEK VPIC“, CETIN, a.s.
 - 18) Mimořádný bod: Projednání uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN, a.s., parc.č. 46/22, k.ú. Rybníky
 - 19) Mimořádný bod: Výběr dodavatele služby TDI a koordinátor BOZP – Dětská skupina Rybníky
 - 20) Mimořádný bod: Projednání změny frekvence fakturace vodného a stočného
 - 21) Mimořádný bod: Dotované obědy pro seniory Obce Rybníky

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Program byl jednohlasně schválen usnesením č. 1/28/2025.

Bod č. 1)

Kontrola plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce

USN 2/27/2025 – ZO udělilo souhlas s dělením pozemku parc.č. 346/19 a 346/15, k.ú. Rybníky podle stávajícího návrhu s uvedenými podmínkami

USN 3/27/2025 – Schválený Závěrečný účet obce Rybníky za rok 2024 byl vyvěšen v souladu se zák.

USN 4/27/2025 – Účetní závěrka obce Rybníky za rok 2024 – schválena

USN 5/27/2025 – Schválené Rozpočtové opatření č. 3/2025 – vyvěšeno

USN 6/27/2025 – Zamítnuta žádost klubu Radost, z.s. o finanční příspěvek

USN 7/27/2025 – vydaná OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství -vložena do registru právních předpisů a zveřejněna na webových stránkách obce včetně potvrzení o vložení

USN 8/27/2025 – Schválená Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu – vyvěšena

Bod č. 2)

Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2025

Starostka přednesla přítomným změny na straně příjmů a výdajů. Kompletní znění rozpočtového opatření č. 4 je součástí tohoto zápisu a bude vyvěšeno na úřední desce a k nahlédnutí v rámci úředních hodin obecního úřadu.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

USN 2/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2025.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 2/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 3)

Projednání obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (dle doporučení uvedených v právním posouzení Ministerstva vnitra ČR)

Starostka informovala přítomné, že původní obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství musí být na základě kontroly Ministerstva vnitra ČR doplněna o ustanovení, které určuje způsob a místo informování občanů o termínech odevzdání elektroodpadu. Vyhláška byla v tomto smyslu upravena, ostatní ustanovení zůstávají beze změny. Zastupitelstvo proto musí vyhlášku vydat znovu.

USN 3/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky vydává OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 4)

Projednání SOD – záměr rozšíření ČOV Rybníky

Starostka informovala přítomné občany, že v souladu s platným územním plánem obce a po dokončení připojení kanalizace osady Budín je nutné zahájit práce na rozšíření ČOV Rybníky o druhou linku. V původním projektu byla tato linka pouze plánována, nebyla však určena k okamžité realizaci ani zahrnuta do stavebního povolení. Rozšířením bude kapacita ČOV Rybníky navýšena o dalších 450 ekvivalentních obyvatel.

Nabídková cena za zpracování projektové dokumentace činí 280.000 Kč bez DPH, což je s ohledem na informace z trhu a dosavadní zkušenosti hodnoceno jako příznivá cena. Starostka proto oznámila záměr uzavřít smlouvu na vypracování projektové dokumentace se společností **Ing. Petr Frouz s.r.o., Maršov 4, 391 75 Malšice, IČ: 07682522**. Ing. Petr Frouz je zároveň zaměstnancem společnosti ENVI-PUR s.r.o., která byla dodavatelem technologie ČOV Rybníky, a disponuje tak mj. potřebnými znalostmi o stávající technologii zařízení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí záměr uzavřít smlouvu na projektovou dokumentaci k rozšíření ČOV Rybníky.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 5)

Projednáni žádosti o vyjádření k návrhu dělení pozemků parc.č. 346/15, k.ú. Rybníky (zastavitelné území BV28)

Starostka předložila zastupitelům k nahlédnutí situační výkres k podané žádosti. Žádost i situační výkres jsou v této fázi v pořádku a nejsou v rozporu s aktuálně platnou územně-plánovací dokumentací. Současně bylo zdůrazněno, že se zatím nejedná o schválení konkrétních projektů - napojení na místní komunikace, inženýrské sítě apod. V této podobě jde pouze o představení záměru vlastníka pozemků k jejich dělení.

Starostka obce dává na vědomí zastupitelstvu obce Rybníky záměr vlastníka na dělení pozemků parc.č. 346/15 v k.ú. Rybníky.

Bod č. 6)

Projednáni záměru/situace plánované výstavby (zastavitelné území BV27)

Starostka předložila zastupitelům k nahlédnutí situační výkres k podané žádosti. Bylo konstatováno, že žádost i situační výkres jsou v této fázi v pořádku a nejsou v rozporu s aktuálně platnou územně-plánovací dokumentací. V souvislosti s větším počtem nově vznikajících stavebních parcel bude nutné řešit s vlastníkem pozemků (s ohledem na omezenou kapacitu ČOV), případnou etapizaci napojování na kanalizační řad obce. Současně bylo zdůrazněno, že se zatím nejedná o schválení konkrétních projektů (napojení na místní komunikace, inženýrské sítě apod.). V této podobě jde pouze o představení záměru vlastníka pozemků k jejich dělení.

Starostka obce dává na vědomí zastupitelstvu obce Rybníky záměr vlastníka - dělení pozemků (zastavitelné území BV27) v aktuálně platném územním plánu obce Rybníky.

Bod č. 7)

Projednáni žádosti stavebníka o připojení na kanalizační a vodovodní řad obce a sjezd MK – parc.č. 103/45, k.ú. Rybníky

Starostka obce přednesla žádost vlastníka výše uvedeného pozemku o připojení na kanalizační a vodovodní řad obce a o zřízení sjezdu z místní komunikace parc.č. 408 v k.ú. Rybníky. Stavebník plánuje realizovat stavbu typu „Tiny House“. Podle aktuálně platného územního plánu obce je tento způsob využití pozemku přípustný, a proto nebyl shledán důvod žádost neschválit. Stavebník pak provede připojení v souladu s vydaným stavebním povolením, komunikace a obecní pozemky musí být uvedeny do původního stavu.

USN 4/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje připojení na kanalizační a vodovodní řad obce a sjezd MK – parc.č. 103/45, k.ú. Rybníky

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 4/28/2025 bylo jednohlasně přijato.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 8)

Na vědomí – souhlas s vybudováním rybníka na pozemcích parc. č. 30/5 a 30/4 v k. ú. Libice
Starostka informovala zastupitele, že udělí souhlas s umístěním stavby rybníka, který je v souladu s aktuálně platným územním plánem obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí udělení souhlasu s umístěním stavby rybníka na pozemcích parc. č. 30/5 a 30/4 v k. ú. Libice dle přiložené situace.

Bod č. 9)

Projednáni Oznámení o rozhodnutí Rady Středočeského kraje ve věci žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy dle Programu 2025 pro poskytnutí dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Místostarosta obce přednesl zastupitelům informaci o schválené žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS ve výši 100.000 Kč na dovybavení JPO Rybníky. Spoluúčast obce činí 6.000 Kč. Místostarosta dále připomenul, jaké vybavení bude z této dotace pořízeno, a seznámil přítomné s následnými kroky po schválení přijetí dotace.

USN 5/28/2025

ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000 Kč v rámci Programu 2025 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na dovybavení JPO Rybníky.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 5/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 10)

Informace o nabídce ČEZ v rámci projektu „VO za 1 Kč“

Místostarosta informoval přítomné občany o aktuálním stavu možnosti výměny stávajícího veřejného osvětlení v rámci projektu „ČEZ VO za 1 Kč“. Obec obdržela první nabídku, která bude dále analyzována, a následně bude rozhodnuto, zda se obec do projektu zapojí, nebo zvolí jiné řešení obměny veřejného osvětlení. Místostarosta rovněž uvedl, že poptá reference od obcí, kde již byl tento projekt realizován.

Místostarosta dává na vědomí starostce a zastupitelstvu obce Rybníky aktuální stav v projektu ČEZ VO za 1Kč s tím, že nabídka bude dále analyzována, aby bylo vybráno nejvýhodnější a nejvhodnější řešení.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 11)

Informace o projektu Rozvoj DTM ŠČK

Místostarosta informoval přítomné občany o aktuálním stavu projektu Rozvoj DTM Středočeského kraje. V současné době probíhá předávání digitalizovaných i papírových dat zpracovateli digitálně technické mapy. Ten všechny podklady zpracuje do jednotného digitálního formátu požadovaného v rámci tohoto projektu.

Místostarosta dává na vědomí zastupitelstvu obce Rybníky aktuální stav v projektu Rozvoj DTM ŠČK.

Bod č. 12)

Projednání návrhu zastupitelů na mimořádnou odměnu starostce obce (dokončený projekt kanalizace Budín)

Zastupitelé předložili návrh na udělení mimořádné odměny starostce obce ve výši 15 000 Kč jako ocenění za její nadstandardní pracovní nasazení při realizaci projektu kanalizace Budín.

Přípravná fáze tohoto projektu trvala několik let a vyžadovala dlouhodobé a soustavné úsilí starostky, které bylo spojeno s řešením celé řady komplikací – mimo jiné i ze strany některých občanů, kteří, aniž by měli postavení účastníků řízení, se projekt opakovaně snažili zpochybňovat, blokovat, a svými aktivitami usilovali např. o zmaření snahy obce o získání dotačních prostředků. V souvislosti se záměrem této veřejně-prospěšné stavby bylo jedním z občanů podáno i trestní oznámení, jehož obsahem byla snaha o zpochybnění zákonnosti a transparentnosti postupu obce při přípravě projektu. Toto trestní oznámení však nebylo shledáno důvodným (stejně jako ta předchozí).

Navzdory těmto překážkám se podařilo projekt úspěšně realizovat – získat dotaci, dokončit stavbu a zajistit její kolaudaci. Výsledkem je zajištění odkanalizování místní části Budín, které občanům přinese vyšší komfort, finanční úspory (zejména v souvislosti s náklady na vývozy jímek) a současně přispěje k ochraně životního prostředí.

K návrhu odměny následně proběhla rozsáhlá diskuze. Někteří přítomní občané návrh podpořili, případně doporučili výši odměny navýšit. Přítomný občan pan J.V. s udělením odměny nesouhlasil a uvedl své důvody. Tyto se však opakovaně vztahují k tématu údajného (ne)napojení kanalizace Budín na Budínek/Svaté Pole – otázce, která již byla v minulosti opakovaně projednávána, vyvrácena a zaznamenána v zápisech z předchozích jednání. Z toho důvodu není do tohoto zápisu zahrnut přesný přepis diskuze, jejíž obsah byl již dříve řádně zaznamenán a vypořádán.

Zastupitelé následně obhajovali návrh na udělení mimořádné odměny jako oprávněné uznání dlouhodobého pracovního úsilí a přínosu pro rozvoj obce.

Starostka na závěr informovala přítomné o navazujících krocích spojených s finalizací procesu čerpání dalších dotací na projekt kanalizace Budín.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

USN 6/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje udělení mimořádné odměny starostce obce ve výši 15.000 Kč za nadstandardní pracovní nasazení při přípravě, realizaci a úspěšném dokončení projektu kanalizace Budín.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 6/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 13)

Projednáni záměru zlepšení zajištění bezpečnosti obyvatelstva – nový varovný systém v obci

Starostka informovala přítomné občany, že zahájila jednání se společností COLSYS, která se zabývá mimo jiné varovnými systémy pro obce a ochranou obyvatelstva. Cílem je zajistit, aby byli občané v případě mimořádných bezpečnostních událostí a krizových situací lépe a včas informováni a aby se obec dokázala adekvátně postarat o jejich bezpečí. Dále starostka vysvětlila, že k tomuto kroku přistoupila zejména v reakci na zhoršující se bezpečnostní situaci v Evropě a dále na základě nově získaných teoretických znalostí v rámci studia bezpečnostního managementu, díky kterému dospěla k závěru, že je nutné oblast ochrany obyvatelstva v obci výrazně posílit a systematicky se na ni zaměřit.

Starostka dává na vědomí občanům plán zaměřit se na zajištění lepší ochrany obyvatel obce Rybníky. Zastupitelé berou na vědomí, že se budou účastnit dalších jednání na toto téma.

Bod č. 14)

Projednáni bezplatného užívání plochy o výměře 0,05m², vyčleněné na střeše budovy obecního sálu na pozemku parc.č. 407/4, k.ú. Rybníky (viz. záměr ze dne 08.08.2025)

Místostarosta informoval přítomné o důvodech bezplatného užívání plochy na střeše budovy obecního sálu. Důvodem je změna poskytovatele bezplatného internetu pro budovy obecní restaurace a obecního sálu. Dosavadní řešení nebylo smluvně sjednáno s obcí jako vlastníkem budov, ale pouze s bývalým nájemcem/provozovatelem restaurace, a obec tak neměla nad zařízením žádnou kontrolu. Proto bylo odstraněno a bude nahrazeno novým řešením, které je bezplatně provozováno dodavatelem KBnet – Pavel Bobrik. S tímto poskytovatelem budou k uvedenému záměru uzavřeny příslušné smlouvy.

Usnesení č. 7/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje bezplatné užívání plochy o výměře 0,05 m², vyčleněné na střeše budovy obecního sálu na pozemku parc. č. 407/4, k. ú. Rybníky (viz záměr ze dne 08.08.2025).

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 7/28/2025 bylo jednohlasně přijato.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 15)

Projednání dodatku č.3. ke Smlouvě o dílo se společností Bross s.r.o. - k akci KANALIZACE RYBNÍKY, BUDÍN - vypořádání méně prací

Starostka informovala přítomné o vypořádání méně prací v rámci výstavby tlakové kanalizace v místní části Budín, na jehož základě byl připraven dodatek ke smlouvě o dílo č. 3. Na základě geodetického zaměření skutečného provedení stavby bylo zjištěno, že bylo uloženo o několik metrů potrubí méně, než bylo původně plánováno v projektu. Tento rozdíl je nutné smluvně zohlednit formou dodatku ve prospěch obce. Výše méně prací činí 3.416 Kč. S ohledem na tuto skutečnost bude nutné zpracovat změnový list a vypořádat konečnou částku dotace s jejím poskytovatelem.

USN 8/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností Bross s.r.o. - k akci KANALIZACE RYBNÍKY, BUDÍN

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 8/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 16)

Informace k podané žádosti o dotaci SZIF – projektové intervence rozvoje venkova – Multifunkční hřiště Rybníky – doplnění dopadových ploch polyuretanovým povrchem

Místostarosta informoval přítomné o podané žádosti o dotaci na Státní zemědělský intervenční fond v rámci projektové intervence rozvoje venkova, připravené ve spolupráci s místní akční skupinou Brdy-Vltava. V případě úspěšného přidělení dotace bude obec schopna vyměnit část povrchu dopadových ploch z kamenného kačírku za nový, bezpečnější a hygieničtější polyuretanový povrch. Výše poskytnuté dotace by měla činit 550.000 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Rybníky bere na vědomí aktuální stav podané žádosti o dotaci u Státního zemědělského intervenčního fondu (projektová intervence rozvoje venkova – Multifunkční hřiště Rybníky – doplnění dopadových ploch polyuretanovým povrchem).

Bod č. 17)

Projednání uzavření Smlouvy o realizaci překládky SEK – akce „05023/21/0035 Rybníky čk. 46/22 překládka SEK VPIC“

Starostka přednesla přítomným znění smlouvy o realizaci překládky kabelového vedení v majetku společnosti CETIN na pozemku parc. č. 46/22, kde obec realizuje výstavbu projektu Dětské skupiny Rybníky. Částečnou překládku je nutné zajistit kvůli nevyhovujícímu stávajícímu vedení sítě.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

USN 9/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje uzavření Smlouvy o realizaci překládky SEK – akce „05023/21/0035 Rybníky čk. 46/22 překládka SEK VPIC“

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 9/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 18)

Projednání uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN, a.s., parc.č. 46/22, k.ú. Rybníky

Starostka uvedla, že s ohledem na skutečnost, že se na pozemku parc. č. 46/22 v k. ú. Rybníky nachází kabelové vedení ve vlastnictví společnosti CETIN, je nutné uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s touto společností. Obec Rybníky se touto smlouvou zavazuje umožnit přístup k uvedenému vedení pro případ nutných oprav či výměny.

Uzavření smlouvy navazuje na zveřejněný záměr obce ze dne 08.08.2025.

USN 10/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN, a.s., parc.č. 46/22, k.ú. Rybníky

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 10/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 19)

Výběr dodavatele služby TDI a koordinátor BOZP – Dětská skupina Rybníky

Starostka informovala přítomné o výběru dodavatele služeb technického dozoru investora (TDI) a koordinátora BOZP v rámci akce Dětská skupina Rybníky. Výběr byl proveden jako zakázka malého rozsahu, a to v souladu s interní směrnicí obce a ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zejména s důrazem na dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a přiměřenosti (§ 6).

V rámci postupu oslovila starostka tři dodavatele s výzvou k podání cenové nabídky. Z těchto oslovených: společnost KPCM s.r.o. podala cenovou nabídku, zbývající dva dodavatelé se omluvili s tím, že z kapacitních důvodů nebudou schopni nabídku podat.

Vzhledem k tomu, že byla zachována transparentnost výběru, osloveni byli minimálně tři dodavatelé a jediná obdržená nabídka odpovídá předpokládané hodnotě zakázky malého rozsahu, rozhodla se obec tuto nabídku akceptovat a uzavřít se společností KPCM s.r.o. smlouvu na poskytování služeb TDI a koordinace BOZP pro uvedenou investiční akci.

USN 11/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje smlouvu se společností KPCM s.r.o. na dodávku služby TDI a koordinátora BOZP pro Dětskou skupinu Rybníky.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 11/28/2025 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 20)

Projednáni změny frekvence fakturace vodného a stočného

Starostka informovala přítomné, že obec byla oslovena společností VHS Dobříš, která zajišťuje fakturaci vodného a stočného pro občany obce Rybníky, s připomenutím informací o zavedení zálohového systému plateb na měsíční bázi. V souvislosti s tím společnost navrhuje změnu četnosti odečtů vodoměrů v domácnostech z dosavadního režimu na dvakrát ročně. Tato změna by vedla k úpravě frekvence fakturace vodného a stočného — nově by občané obdrželi fakturu pouze dvakrát ročně, přičemž fakturovaná částka by byla úměrně vyšší. Občanům, kterým by toto řešení nevyhovovalo (např. z důvodu vyšší jednorázové finanční zátěže), je nabídnuta možnost individuálně uzavřít se společností VHS Dobříš dohodu o měsíčních zálohových platbách. Zálohový systém si tedy každý odběratel může sjednat samostatně přímo s VHS Dobříš.

Bod č. 21)

Dotované obědy pro seniory Obce Rybníky

Starostka informovala přítomné o záměru obnovení služby závozu dotovaných obědů pro seniory s trvalým pobytem v obci Rybníky. Obec bude na každý oběd přispívat částkou 20 Kč a zároveň zajistí prostřednictvím obecního zaměstnance rozvoz těchto obědů. Tyto budou připravovány v obecní restauraci, podrobnosti o nabídce obdrželi naši senioři do schránky.

USN 12/28/2025

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje obnovení služby dotovaných obědů pro seniory s trvalým pobytem v obci Rybníky, a to za následujících podmínek:

- **Příspěvek obce činí 20 Kč na každý objednaný oběd na osobu a den.**
- **Vyúčtování bude prováděno zpětně za předchozí kalendářní měsíc, a to na základě skutečně odebraných obědů.**

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 12/28/2025 bylo jednohlasně přijato.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Závěr:

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:05 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 04.09.2025

Zapisovatel: Jiří Koukl

Ověřovatelé zápisu: Karel Sklenář

Zdeněk Vlček

Starostka: Kateřina Charvátová

Zveřejněno na úřední desce a webových stránkách obce

Vyvěšeno: 24.09.2025

Sejmuto: