



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

**Zápis
z 18. veřejného zasedání ZO Rybníky,
konaného dne 12.09.2024 v zasedací místnosti OÚ Rybníky**

Přítomni:

Kateřina Charvátová, Dita Nevosadová, Karel Sklenář, Zdeněk Vlček, Petr Kobík, Jiří Koukl

Omluveni:

Ing. Václav Nekolný

Zasedání bylo zahájeno v 18:03 hodin.

Zasedání zahájila a řídila starostka Kateřina Charvátová.

Zapisovatelkou zápisu je určena Dita Nevosadová a ověřovateli zápisu pan Petr Kobík a Karel Sklenář.

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o jeho místě, době konání a navrženém programu byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Rybníky a webových stránkách obce.

Starostka konstatovala, že je přítomno 6 zastupitelů obce, tudíž je zastupitelstvo schopné se usnášet. Dále starostka uvedla, že nebyla podána žádná námítka proti zápisu z předchozího zasedání Zastupitelstva konaného dne 30.07.2024, zápis se tedy považuje za schválený.

Bod č. 1)

Starostka přednesla program zasedání:

- 1) Projednání a schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
- 3) Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2024
- 4) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (viz. příloha programu)
- 5) Projednání a schválení žádosti o souhlas s realizací přípojky NN, parc.č. 436, k.ú. Rybníky, pro akci „Skupinový vodovod pro zásobení obcí a měst v lokalitě Dobříšska a Novoknínska pitnou vodou“
- 6) Mimořádný bod:
 - Projednání žádosti s umístěním plechové montované garáže a povrchovou úpravou, Budín č.p. 7, parc.č.st. 406/3, k.ú. Rybníky
 - Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na následnou péči o stromy – výsadba Libice
- 7) Různé:
 - průběžná informace – kanalizace Budín
 - informace – novela zákona o odpadech – zálohování
 - informace ohledně kontejnerů na velko-objemný a nebezpečný odpad



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Starostka se dotázala zastupitelů, zda mají k programu nějaké další připomínky nebo návrhy na doplnění programu. Nikdo neměl návrh na doplnění programu.

USN 1/18/2024

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje program 18. zasedání Zastupitelstva obce Rybníky konaného dne 12.09.2024:

- 1) Projednání a schválení programu
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
- 3) Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2024
- 4) Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (viz. příloha programu)
- 5) Projednání a schválení žádosti o souhlas s realizací přípojky NN, parc.č. 436, k.ú. Rybníky, pro akci „Skupinový vodovod pro zásobení obcí a měst v lokalitě Dobříšska a Novoknínska pitnou vodou“
- 6) Mimořádný bod:
 - Projednání žádosti s umístěním plechové montované garáže a povrchovou úpravou, Budín č.p. 7, parc.č.st. 406/3, k.ú. Rybníky
 - Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na následnou péči o stromy – výsadba Libice
- 7) Různé:
 - průběžná informace – kanalizace Budín
 - informace – novela zákona o odpadech – zálohování
 - informace ohledně kontejnerů na velko-objemný a nebezpečný odpad

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
Program byl jednohlasně schválen usnesením č. 1/18/2024.

Bod č. 2)

Kontrola plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce

USN 2/17/2024 – Rozpočtové opatření č. 3/2024 bylo vyvěšeno na úřední desce a webu obce.

USN 3/17/2024 - Žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova za účelem nákupu „Komunální techniky k údržbě veřejné zeleně obce Rybníky“- byla starostkou obce podána.

USN 4/17/2024 – Nákup komunální techniky pro údržbu veřejné zeleně – starostka podepsala SOD a technika byla nakoupena.

USN 5/17/2024 – ZO Rybníky schválilo ukončení nájemní smlouvy – dílna – prostory obecního úřadu k 30. 11. 2024.

USN 6/17/2024 – Příspěvek na Turnaj v malé kopané ve výši Kč 20.000 Kč - starostka obce podepsala darovací smlouvu se spol. O+H a peníze byly přijaty.

USN 7/17/2024 – Příspěvek na Turnaj v malé kopané ve výši Kč 15.000 Kč - starostka obce podepsala darovací smlouvu se spol. AB Clima a peníze byly přijaty.

USN 8/17/2024 – Žádost o poskytnutí daru podle Pravidel 2024 pro poskytování darů obcím z rozpočtu Středočeského kraje na následnou péči o stromy – byla starostkou podána.



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Po přečtení bodu č. 2, starostka obce přerušila jednání a dala slovo panu M.S., který se přišel omluvit za opakované útoky psů z adresy Rybníky čp. 1. Starostka jej vyzvala (kvůli bezpečí občanů, řidičů, ale i samotných psů), ať bezpodmínečně a ihned zajistí, aby se útoky psů neopakovaly.

Bod č. 3)

Projednání Rozpočtového opatření č. 4/2024

Starostka obce přednesla přítomným navržené úpravy jak na straně příjmů, tak na straně výdajů v rámci rozpočtového opatření č. 4/2024. Rozpočtové opatření bude k nahlédnutí v rámci úředních hodin OÚ Rybníky a vyvěšeno na ÚD a webu obce.

USN 2/18/2024

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2024.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 2/18/2024 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 4)

Projednání a schválení Obecně závazné vyhlášky obce (dále jen OZV) o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (viz. příloha pozvánky na konání zasedání)

Starostka obce přítomné seznámila s obsahem OZV, kterou se stanovuje místní koeficient, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5a odst. 1 písm. a), b) a g) zákona o dani z nemovitých věcí, pro obec Rybníky ve výši 2. Vysvětlila přítomným všechny návaznosti, např., že koeficient zůstává stejný jako v minulém období, ale pro dodržení nové právní úpravy je nutné OZV vydat znovu, byť je tato fakticky beze změn. V obci jsou tedy aktuálně dva koeficienty, kterými se násobí sazba poplatků a tím je koeficient 4 (stanovený opatřením obecné povahy) – určený pro průmyslové zóny a brownfieldy a koeficient 2 stanovený OZV pro zbytek obce. Dále informovala přítomné, že novelou zákona o dani z nemovitosti byl zrušen koeficient 1,5, kterým se násobil základ daně pro vybrané druhy pozemků (u nás v obci to byly např. garáže a stavby související, nemovitosti určené k rekreaci, nemovitosti podnikatelů). Zrušení tohoto koeficientu znamená výpadek v rozpočtu obce cca 800tis. Kč.

USN 3/18/2024

Zastupitelstvo obce Rybníky vydává Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí a stanovuje místní koeficient, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5a odst. 1 písm. a), b) a g) zákona o dani z nemovitých věcí, pro obec Rybníky ve výši 2.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/18/2024 bylo jednohlasně přijato.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 5)

Projednáni a schválení žádosti o souhlas s realizací přípojky NN, parc.č. 436, k.ú. Rybníky, pro akci „Skupinový vodovod pro zásobení obcí a měst v lokalitě Dobříšska a Novoknínska pitnou vodou“

Starostka obce přítomné informovala o obsahu žádosti o souhlas s uložení přípojky NN v obecním pozemku od firmy VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s., IČO: 47116901, sídlo: Nábřeží 4, 150 00 Praha 5 – Smíchov, která zastupuje investora akce „Skupinového vodovodu pro zásobení obcí a měst v lokalitě Dobříšska a Novoknínska pitnou vodou“, kterým je Vodohospodářská společnost Dobříš spol. s.r.o.

USN 4/18/2024

Zastupitelstvo obce Rybníky uděluje souhlas s realizací přípojky NN, parc.č. 436, k.ú. Rybníky, pro akci „Skupinový vodovod pro zásobení obcí a měst v lokalitě Dobříšska a Novoknínska pitnou vodou“

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 4/18/2024 bylo jednohlasně přijato.

Bod č. 6)

Projednáni žádosti o souhlas s umístěním plechové, montované garáže s povrchovou úpravou, na pozemku parc.č.st. 406/3, k.ú. Rybníky (mč. Budín)

Starostka obce seznámila přítomné s obsahem žádosti o souhlas s umístěním plechové montované garáže na pozemku parc. č. 406/3 v katastrálním území Rybníky (u rodinného domu č.p. 7). Dále informovala o nutnosti projednání povolení sjezdu z obecní komunikace a sousední pozemek parc. č. 406/1. Podmínkou pro vydání souhlasu s umístěním garáže je zachování průjezdnosti k pozemku parc. č. 374/1. Stavebník bude v souhlasu informován o tom, že ačkoli má objekt velikost cca 16 m², musí vzhledem k jeho umístění, které je blíže než 2 metry od společné hranice pozemku, požádat příslušný stavební úřad o výjimku i stavební povolení.

USN 5/18/2024

Zastupitelstvo obce Rybníky souhlasí s umístěním plechové montované garáže a povrchovou úpravou, na pozemku parc. č. 406/3 v k.ú. Rybníky a se sjezdem na obecní komunikaci a pozemek parc. č. 406/1 v k.ú. Rybníky.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 5/18/2024 bylo jednohlasně přijato.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 7)

Projednáni souhlasu s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace a s přijetím prostředků z rozpočtu Středočeského kraje, určených na následnou péči o stromy – výsadba Libice.

Starostka obce informovala přítomné, že na základě zastupitelstvem schválené a starostkou podané žádosti o dar na následnou péči o stromy, která byla projednána v srpnu letošního roku, je od Středočeského kraje připravena darovací smlouva (na prostředky ve výši 67 500 Kč). Starostka navrhuje zastupitelstvu schválit podpis smlouvy a přijetí finančních prostředků na účet obce. Tyto budou použity na následnou péči o alej vysazenou v Libici (náklady na zálivku, řez stromů, pletí apod.)

USN 6/18/2024

Zastupitelstvo obce Rybníky souhlasí a uzavřením darovací smlouvy a s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje (prostředky ve výši 67 500 Kč) za účelem zajištění následné péče o vysazené stromy v Libici.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 6/18/2024 bylo jednohlasně přijato.

Různé:

- **Kanalizace Budín**

Starostka přítomné informovala o aktuálním průběhu výstavby splaškové kanalizace Rybníky - Budín. Z celkové délky potrubí bylo doposud položeno přibližně dvě třetiny a stavba pokračuje bez komplikací. V říjnu bude zahájena pokládka tlakových stok v intravilánu Budín.

Zároveň starostka pozvala obyvatele Budína na informační schůzku, která se uskuteční 24. září 2024 v budově obecního úřadu. Na schůzce budou společně se starostkou přítomni i stavební dozor obce a zhotovitel stavby. Občané budou seznámeni s podrobnými informacemi, jako je harmonogram stavby, plánovaná dopravní opatření, technické podmínky pro připojení a dalšími důležitými aspekty projektu.

- **informace – novela zákona o odpadech – povinné zálohování**

Starostka obce informovala přítomné, že se zúčastnila semináře ministra životního prostředí, který se věnoval tématu plánovaného a povinného zálohování obalů a zmínila důležité informace: Od roku 2029 bude v celé Evropské unii povinnost zavést systém zálohování obalů. Tento krok je součástí širší snahy o zvýšení recyklace a snížení množství odpadu. Aktuálně zálohuje 16 zemí EU, do roku 2029 by měly přejít na zálohování všechny členské státy (v ČR předpoklad zavedení od r. 2026).

Cíle zálohování:

Do roku 2029 musí být zálohováno 91,5 % plastových lahví (mimo mlékárenské a drogistické PET lahve a nápoje s obsahem alkoholu nad 15 %).

90 % plechovek musí být rovněž vráceno zpět do oběhu.

Jak bude systém fungovat:

Záloha se bude vztahovat na obaly s objemem od 0,1 do 3 litrů.



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Výše zálohy bude stanovena jednotně na 4 Kč za obal. Tato částka nebude stanovena zákonem, ale bude platná pro všechny typy obalů.

Vrácení obalů bude možné v malých prodejnách (manuálně pomocí čtečky) i ve velkých obchodech, kde budou k dispozici automaty schopné přijímat PET lahve, plechovky i skleněné lahve. Obaly se nesmí vracet zdeformované.

Povinnost zapojení:

Zapojení do systému bude povinné pro všechny prodejny o rozloze nad 50 m².

Pro obce a školy bude zapojení dobrovolné. V oblastech bez prodejen lze požádat operátora o zřízení sběrného místa. Operátor bude povinen toto sběrné místo zajistit.

Financování systému:

Zálohovací systém nebude rozhodně financován z veřejných rozpočtů. Bude hrazen z poplatků od výrobců, výnosů z prodeje vysbíraného odpadu a nevrácených záloh.

Až 15 % nevrácených záloh bude příjmem obcí, což přinese průměrně 39 Kč na obyvatele, což je více než současný příjem za tříděný odpad. Výrobci nápojů budou mít garanci zpětného odběru 60 % obalů, zbytek bude prodáván na volném trhu.

Další výhody pro obce:

Obce budou mít z tohoto systému další příjem, který půjde i na likvidaci tiskovin, jako jsou letáky.

Pro lepší přehled je možné na webu vyzkoušet kalkulačku, která spočítá odhadovaný příjem, který může konkrétní obec ze systému zálohování získat https://www.mzp.cz/cz/kalkulacka_obce

Zálohování obalů je krokem k udržitelnější budoucnosti, který pomůže snížit množství odpadu a zvýšit míru recyklace v naší zemi.

- Místostarosta obce přítomné informoval, že ve dnech 01.11.2024 – 03.11.2024 budou v obci přistaveny kontejnery na velko-objemný a nebezpečný odpad na místech obvyklých o tomto budou občané informováni ještě prostřednictvím SMS info kanálu, webových a FB stránek obce.
- Starostka přítomné informovala, že dne 05.10.2024 bude v obci probíhat sběr kovového odpadu, který budou zajišťovat členové SDH Rybníky, dále bude zajištěn sběr elektroodpadu a pneumatik, o termínu budou občané informováni prostřednictvím SMS info kanálu, webových a FB stránek obce.
- Starostka obce sdělila přítomným informace ohledně avizované výstrahy silných dešťů a možných povodní.
- Na základě žádosti přítomného pana J.Š. shrnula starostka obce aktuální situaci a dění kolem areálu ploty Pilecký.



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Závěr:

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:23 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 23.09.2024

Zapisovatelka: Dita Nevosadová

Ověřovatelé zápisu: Petr Kobík

Karel Sklenář

Starostka: Kateřina Charvátová

Zveřejněno na úřední desce a webových stránkách obce

Vyvěšeno: 26.09.2024

Sejmuto: