



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

**Zápis
z 6. veřejného zasedání ZO Rybníky,
konaného dne 26. 6. 2023**

Přítomni: **Kateřina Charvátová, Ing. Václav Nekolný, Jiří Koukl, Dita Nevosadová, Karel Sklenář, Zdeněk Vlček, Petr Kobík**

Omluveni:

Program: 26. 6. 2023 v 17:30 hod.

- 1) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
- 3) Změna Územního plánu obce Rybníky č. 1
- 4) Rozhodnutí o výběru zhotovitele Rekonstrukce mostu Dolík
- 5) Rozhodnutí o výběru zhotovitele Stavební úpravy místní komunikace – prostory před úřadem
- 6) Schválení kupní smlouvy na prodej části pozemku č. 407/4, k.ú. Rybníky
- 7) Projednání a schválení Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadu se společností EKO-KOM, a.s.
- 8) Projednání žádosti Klubu důchodců Dobříš o příspěvek
- 9) Projednání žádosti o příspěvek na Turnaj obcí
- 10) Projednání žádosti o příspěvek – klub Radost
- 11) Projednání žádosti o příspěvek na službu rané péče – EDA
- 12) Projednání a schválení Závěrečného účtu obce za rok 2022
- 13) Projednání a schválení Účetní uzávěrky za rok 2022
- 14) Projednání rozpočtového opatření č. 3/2023

Mimořádné body:

- 15) Projednání a schválení příspěvku na Turnaj v malé kopané od společnosti AB Clima, s.r.o.
- 16) Informace ohledně zrušení Z-boxu – na vědomí zastupitelům
- 17) Projednání a schválení zadávací dokumentace a vypsání VŘ – Kanalizace Budín + přípojky, dešťová kanalizace na Budíně
- 18) Refundace finanční částky za sběr kovového odpadu pro SDH Rybníky

Bod č. 1)

USN 1/6/2023

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje zapisovatelkou Ditu Nevosadovou a ověřovateli zápisu Ing. Václava Nekolného a Zdeňka Vlčka

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 1/6/2023 bylo schváleno.



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

USN 2/6/2023

Starostka obce představila návrh programu zasedání zastupitelstva obce včetně mimořádných bodů.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje program zasedání bez připomínek, včetně přidaných mimořádných bodů.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 2/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 2)

Kontrola plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce

USN 3/5/2023 – schválení rozhodnutí výběru zhotovitele – retenční nádrž – smlouva se zhotovitelem byla podepsána 30. 5. 2023

USN 4/5/2023 – schválení záměru podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci MK z prostředků MMR – žádost byla podána včetně příloh

USN 5/5/2023 – schválení darovací smlouvy mezi obcí a nohejbalisty za využití sportovního hřiště – smlouva byla vyhotovena a podepsána

Bod č. 3)

USN 3/6/2023

Změna Územního plánu obce Rybníky č. 1

Starostka obce přítomným představila obsah změny Územního plánu obce Rybníky.

Změna č. 1 aktualizuje/vymezuje zastavěné území, včetně plochy izolační zeleně v západní části obce, jež je určena pro eliminaci negativních vlivů stávajícího výrobního areálu na zastavěné území, případně

zastavitelné plochy smíšené obytné – bydlení venkovské. Změna č. 1 tak potvrzuje předpoklady pro další uspokojivý rozvoj obce a zajištění základních předpokladů jejího fungování.

Zastupitelstvo obce Rybníky, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, svým usnesením vydává ZMĚNU č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RYBNÍKY

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 3/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 4)

USN 4/6/2023

Rozhodnutí o výběru zhotovitele „Rekonstrukce mostu Dolík“

Starostka obce přítomným sdělila informace o zakázce malého rozsahu - výběr zhotovitele „Rekonstrukce mostu Dolík“. Výběr zhotovitele prováděla komise složená z členů zastupitelstva obce – Kateřiny Charvátové, Karla Sklenáře a Petra Kobíka. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Výzva k podání nabídky byla odeslána 3 zhotovitelům. Nabídky podali všichni 3 poptaní



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

zhotovitelé – 1). BM Construction spol. s.r.o., IČ 28498771, se sídlem U Klubu 1741/5, 143 00 Praha 4 – Modřany. 2). Stavební firma HOBST a.s., IČ 48033251, se sídlem Soběšinská 2702, 190 16 Praha 9. 3). Santech ALFA s.r.o., IČ 24277665, se sídlem Štěpánská 2071/37, 110 00 Praha 1.
Komise vybrala, jako zhotovitele „Rekonstrukce mostu Dolík“ s nejnižší cenovou nabídkou firmu BM Construction spol. s.r.o., IČ 28498771, se sídlem U Klubu 1741/5, 143 00 Praha 4 – Modřany.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje výběr zhotovitele: BM Construction spol. s.r.o., IČ 28498771, se sídlem U Klubu 1741/5, 143 00 Praha 4 – Modřany (nabídka splnila všechny podmínky zadávací dokumentace) a pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva o dílo pak bude dle zákonných podmínek zveřejněna na profilu zadavatele.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 4/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 5)

USN 5/6/2023

Rozhodnutí o výběru zhotovitele „Stavební úpravy místní komunikace“ – prostory před úřadem
Starostka obce přítomným sdělila informace o vypsané zakázce malého rozsahu na zhotovitele „Stavební úpravy místní komunikace – prostory před úřadem“. Výzva k podání nabídky byla odeslána 5 zhotovitelům. Z vyzvaných 5 zhotovitelů nezaslal nabídku ani jeden. Přišla pouze jedna nabídka od nevyzvaného zhotovitele. Dle směrnice OÚ Rybníky musí být podány minimálně 2 nabídky, tudíž toto výběrové řízení se ruší.

Dále starostka obce informovala přítomné, že na tuto zakázku nechá zaktualizovat rozpočet, zúží rozsah díla a bude vyhlášeno nové výběrové řízení na zhotovitele.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje zrušení výběrového řízení na zhotovitele „Stavební úpravy místní komunikace – prostory před úřadem“.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 5/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 6)

USN 6/6/2023

Schválení kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 407/4, k.ú. Rybníky

Starostka obce informovala přítomné o záměru uzavření kupní smlouvy na odprodej části pozemku (41 m²) v majetku obce, parc. č. 407/4 v k.ú. Rybníky, vedeného jako ostatní plochy. Na prodej části pozemku byl vyvěšen Záměr obce Rybníky č.j. č. j. RYB – 0394/2023 dne 23. 5. 2023, prodat část pozemku parc. č. 407/4 v k.ú. Rybníky. Cena je stanovena ve výši 385 Kč za m². Celková částka za prodej části pozemku (41 m²) je 15 785 Kč.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje prodej části pozemku (41m²) parc. č. 407/4, k.ú. Rybníky paní Marcelé Zemanové, bytem Rybníky 3, 263 01 Dobříš za celkovou částku 15 785 Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 6/6/2023 bylo schváleno.



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 7)

USN 7/6/2023

Projednáni a schválení smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadu se společností EKO-KOM, a.s.

Starostka obce přítomné informovala o obsahu této smlouvy, úpravách a změnách smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadu se společností EKO-KOM, a.s. Od původní smlouvy nově oddělili všeobecné obchodní podmínky, kdy tyto jsou podepisovány samostatně, nově je ve smlouvě zahrnuto, že od 1. 1. 2023 autorizované obalové společnosti hradí obcím náklady na tzv. LITTERING (odpadky sbírané po obci v rámci úklidů, za odpadky vyhozené do košů obci atd.), došlo také ke sloučení některých příloh do jedné přílohy a odměn do jedné položky, ale pro obec se sloučením těchto příloh a odměn nic nemění. Nově, dle smlouvy, budou hrazené náklady na odpadové hospodářství obce podléhat kontrole v rámci auditů.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadu se společností EKO-KOM, a.s. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 7/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 8)

USN 8/6/2023

Projednáni žádosti o příspěvek – Klub důchodců Dobříš

Starostka obce přednesla přítomným obsah žádosti o poskytnutí finančního příspěvku dobříšského Klubu důchodců, který navštěvuje 1 občanka z obce. Starostka obce navrhla přispět částkou 1 500 Kč/os., stejně jako v předchozích letech.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje příspěvek ve výši 1 500 Kč a pověřuje starostku k jeho vyplacení.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 8/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 9)

USN 9/6/2023

Projednáni žádosti o příspěvek – Turnaj obcí

Zastupitel Karel Sklenář přednesl přítomným obsah žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na Turnaj obcí, který se konal 24. 6. 2023. Starostka obce navrhla přispět na startovné atd. částkou 3 000 Kč, stejně jako v předchozích letech.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje příspěvek ve výši 3 000 Kč a pověřuje starostku k jeho vyplacení.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1
Usnesení č. 9/6/2023 bylo schváleno.



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 10)

USN 10/6/2023

Projednáni žádosti o příspěvek – klub Radost

Starostka obce informovala přítomné o obsahu žádosti o příspěvek klubu Radost. Tento klub působí ve městě Prostějov a akce realizuje na Jihlavsku, tudíž starostka navrhla zastupitelstvu tuto žádost zamítnout, jelikož podporujeme především regionální neziskové organizace, které pak naši občané mohou využívat.

Zastupitelstvo obce Rybníky zamítá žádost o příspěvek klubu Radost.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 10/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 11)

USN 11/6/2023

Projednáni žádosti o příspěvek – služba rané péče EDA

Starostka obce přítomným přednesla obsah žádosti o příspěvek organizace EDA, která poskytuje sociální službu rané péče rodinám s dítětem se zrakovým a dalším postižením. Dle starostkou zjištěných informací, příslušná rodina s touto organizací ukončila spolupráci ihned v počátku, protože nabízí jiný rozsah služeb, než rodina potřebuje. Starostka obce navrhla tuto žádost o příspěvek zamítnout.

Zastupitelstvo obce Rybníky zamítá příspěvek pro organizaci EDA cz.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 11/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 12)

USN 12/6/2023

Projednáni a schválení Závěrečného účtu obce za rok 2022

Starostka obce představila přítomným návrh „Závěrečného účtu obce za rok 2022“, který byl zveřejněn na Úřední desce obce a webových stránkách obce dne 29. 5. 2023, dále „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022.“ Závěrečný účet obce Rybníky za rok 2022, obsahuje daňové příjmy, plnění rozpočtových příjmů a výdajů dle paragrafů, měsíční stav finančních prostředků, přehledy dlouhodobého majetku, dokončených investic, pohledávky a závazky obce, přehled poskytnutých a přijatých dotací. Celé znění Závěrečného účtu obce bude vyvěšen na webových stránkách a UD.

Výtah:

Daňové příjmy:

Sdílené daně – 7 233 440,99 Kč

Místní poplatky – 244 235,00 Kč

Správní poplatky – 800,00 Kč

Daň z nemovitostí – 1 884 072,12 Kč

Porovnání příjmů a výdajů (celková čísla)

Celkem příjmy: 12 914 240,55 Kč

Celkem výdaje: 6 971 797,46 Kč



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

DOKONČENÁ INVESTICE UVEDENÁ DO PROVOZU V ROCE 2022:

Brána ke kontejnerovému stání u OÚ	113 000,00
Kanalizační přípojka ke hřišti	53 000,00
Multifunkční hřiště	3 974 000,00
Veřejné WC Rybníky	8 000,00
Vodovod Libice	289 000,00
Dřevěný přístřešek na hřišti	48 000,00
Rekonstrukce kabin na hřišti	137 000,00

Další realizované akce v r. 2022:

Výprava MK (Libice, Rybníky)
Oprava propustku v Dolíku
Výsadba stromů – arboristické práce
Pořízení nádob na tříděný odpad pro občany
Pořízení auta a další techniky na údržbu obce
Rekultivace prostor u ČOV – sběrné místo bioodpad
Veřejné griloviště
Sněhové zábrany

OBDRŽENÉ DOTACE ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU A EVROPSKÝCH FONDŮ (účet dal 403 a 672) v roce 2022

Dotace na činnost státní správy	86 600,00
Dotace na volby	32 371,00
Kompenzační bonus COVID-19	25 545,86
Dotace ze státních fondů pro JPO	125 084,00
Dotace ze státního rozpočtu – hřiště	2 000 000,00
Dotace od kraje – kanalizace	647 819,25
CELKEM	2 917 420,11

ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2022

Přezkoumání hospodaření obce Rybníky za rok 2022 bylo provedeno zaměstnanci Krajského úřadu Středočeského kraje, odborem finanční kontroly, na základě naší žádosti. Kontroly byly realizovány ve dvou termínech: 12. 12. 2022 - dílčí kontrola, 31. 3. 2023 – závěrečná kontrola. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2022 je součástí Závěrečného účtu při jeho projednávání zastupitelstvem obce Rybníky. **Při přezkoumání hospodaření obce Rybníky nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 12/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 13)

USN 13/6/2023

Projednáání a schválení Účetní uzávěrky za rok 2022

Starostka obce přednesla občanům obce informace k roční účetní uzávěrce za rok 2022. Členové zastupitelstva obce vycházeli při schvalování účetní závěrky z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31. 12. 2022 – Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, inventarizační zprávy, zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

Hospodářský výsledek za rok 2022 = + 3 857 025,43 Kč



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje Účetní uzávěrku za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 13/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 14)

USN 14/6/2023

Projednáni rozpočtového opatření č. 3/2023

Starostka obce přednesla přítomným všechny úpravy jak na straně příjmů, tak na straně výdajů v rámci rozpočtového opatření č. 3/2023. Rozpočtové opatření bude k nahlédnutí v rámci úředních hodin OÚ Rybníky a bude vyvěšeno na obecní vývěsce a webu obce.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 14/6/2023 bylo schváleno.

Mimořádné body:

Bod č. 15)

USN 15/6/2023

Projednáni a schválení příspěvku na Turnaj v malé kopané od společnosti AB Clima, s.r.o.

Starostka obce přítomné informovala, že Obec Rybníky obdrží příspěvek ve výši 10 000 Kč od společnosti AB Clima, s.r.o. na Turnaj v malé kopané (Turnaj o pohár starostky obce), který se bude konat dne 19. 8. 2023 na sportovním hřišti v Rybníkách.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje přijetí příspěvku 10 000 Kč na Turnaj v malé kopané od společnosti AB Clima, s.r.o. a pověřuje starostku podepsáním darovací smlouvy.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 15/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 16)

USN 16/6/2023

Informace ohledně zrušení Z-boxu – na vědomí zastupitelům

Starostka obce informovala přítomné o minimální využitelnosti Z-boxu na Rybníkách (využitelnost je údajně několik měsíců nižší, než 20 %). Využitelnost zřejmě poklesla po instalaci těchto boxů v okolních obcích a spol. Zásilkovna tak trvá na jeho demontáži. Starostka vyjednala se společností Zásilkovna zkušební lhůtu, pokud se využitelnost Z-boxu nezvýší, bude zrušen.

Zastupitelstvo obce Rybníky bere na vědomí informace ohledně zrušení Z-boxu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 16/6/2023 bylo schváleno.



OBEC RYBNÍKY
Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

Bod č. 17)

USN 17/6/2023

Projednání a schválení zadávací dokumentace a vyhlášení užšího podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – Kanalizace Budín + přípojky, dešťová kanalizace na Budíně

Starostka obce přítomné informovala o záměru vyhlášení užšího podlimitního řízení podle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a o obsahu Zadávací dokumentace k tomuto řízení na akci „Kanalizace Budín + přípojky, dešťová kanalizace na Budíně“. Dále informovala přítomné o aktuálním stavu řešení této akce a požádala zastupitele o schválení výše uvedeného.

Zastupitelstvo obce Rybníky schvaluje Zadávací dokumentaci a souhlasí s vyhlášením Veřejné zakázky na akci „Kanalizace Budín + přípojky, dešťová kanalizace na Budíně“.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 17/6/2023 bylo schváleno.

Bod č. 18)

USN 18/6/2023

Refundace prostředků za sběr kovového odpadu SDH Rybníky

Starostka obce přítomné informovala o realizovaném sběru kovového odpadu v obci dne 8.5.2023. Tento sběr a svoz kovového odpadu z domácností, zajistili členové SDH Rybníky, obec za něj od spol. Anbrementall a.s., utrhla částku 24 365 Kč. Tuto částku navrhuje starostka Sboru dobrovolných hasičů Rybníky proplatit z pokladny obce.

Zastupitelstvo obce Rybníky souhlasí s vyplacením částky 24 365 Kč za sběr kovového odpadu Sboru dobrovolných hasičů Rybníky.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 18/6/2023 bylo schváleno.

Různé:

- Starostka obce sdělila přítomným informace ze schůzky Dobrovolného svazku Pokocábí ohledně „Společného přivaděče vody“, na které bylo mj. domluveno, že s obcemi bude sepsána dohoda o spolupráci. Tato dohoda bude projednávána na příštím veřejném zasedání ZO Rybníky. V dohodě se obce zavázají k poskytnutí součinnosti a intenzivní spolupráci na realizaci přivaděče.
- Starostka obce přítomné informovala o podrobnostech a dokončení rekonstrukce místního kulturního sálu, část nákladů na renovaci je čerpáno z již dříve zmiňované dotace.
- Občan J.R. otevřel diskuzi ohledně plánovaného množství dodávané vody obci Drhovy a zda množství bude dostatečné z důvodu stále se rozšiřující výstavby nových rodinných domů v obci Drhovy. Starostka obce přítomným sdělila, že dodávané množství vody obci Drhovy je ošetřeno a limitováno smlouvou mezi Obcí Rybníky a Obcí Drhovy a množství dodávané vody se navyšovat nebude.
- S přítomnými občany vznikla diskuze ohledně volného pobíhání psů na hřišti, a zda došlo ke zlepšení čistoty v obci a na hřišti



OBEC RYBNÍKY

Rybníky 32, 263 01 DOBŘÍŠ
Zastupitelstvo obce Rybníky

-
- Občan J.R. vznesl dotaz, zda se bude opravovat „přírodní sezení“ (sezení u vývěsky za hřištěm) nebo se místo sezení vybuduje něco jiného. Na toto téma vznikla diskuze s přítomnými, jak by šlo sezení opravit nebo, co by bylo možné na tomto místě vybudovat.

Závěr:

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 3. 7. 2023

Zapisovatelka: Dita Nevosadová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Václav Nekolný

Zdeněk Vlček

Starostka: Kateřina Charvátová

Zveřejněno na úřední desce a webových stránkách obce

Vyvěšeno:.....

Sejmuto:.....